

**Proyecto de Agua y Saneamiento en el Área Metropolitana de Managua, PRASMA**

**Convenio de Préstamo No. 4527-NI y Donación No. H-4300-NI**

**Licitación Pública Nacional No. 031 - 2013**

**"REHABILITACIÓN DE EDIFICACIONES DEL NIVEL CENTRAL PARTE I"**

**ACLARACIONES No. 1**

Managua, 05/07/2013

El comité de evaluación nombrado para desarrollar el proceso de Licitación Pública Nacional No. 031 - 2013, resuelve emitir las siguientes ACLARACIONES No. 1 al Documento de Licitación conforme se indica a continuación:

**Pregunta No. 1:** - En el Lote II en las Gerencias Comerciales, en los alcances de aires acondicionados no aparece la cantidad. Cual será?

Respuesta del Comité: La cantidad de Aires Acondicionados son seis (6), uno (1) por sucursal, la capacidad de cada uno de ellos están especificados en el formulario de oferta. Ver MODIFICACION No.1

**Pregunta No. 2:** - En la visita al la G Comercial de Ticuantepe, se habla de repara una partición Durock a reparar, como en el alcance aparece el suministro en instalación de 3.93 m<sup>2</sup>, únicamente, como se contabilizara esta obra?

Respuesta del Comité: La sub etapa 2.2.1 está claramente definido en los alcances, es suministro e instalación de 3.93 m<sup>2</sup> de partición de durock.

**Pregunta No. 3:** - En la visita a San Rafael del Sur, se observo que el Canal existente esta en mal estado y en los alcances no aparece esta obra. No se agregara?

Respuesta del Comité: Ver MODIFICACIÓN N° 1.

**Pregunta No. 4:** - En el lote I en la parte de los pisos del ANF, aparece una cantidad de cascote y remoción de piso, el relleno sera de cascote, no se sacara el material malo y rellenas con nuevo para luego colocar el cascote, ya solo aparece nivelación y relleno de cascote.

Respuesta del Comité: En la etapa No. 8 no se rellenará con material nuevo, y el cascote de 4cm servirá para nivelar la superficie, para la posterior colocación del piso, el cual está indicado en la sub etapa No. 8.10.

**Pregunta No. 5:** - En la parte de Bodega, en la visita se explico que al demoler la jardineras se deberá impermeabilizar las parte de la lamina troquelada. en los alcances no aparece esta obra se realizara y como se incluirá?

Respuesta del Comité: Solamente se demolerá la Jardinera descrita en la sub etapa No. 2.5.

**Pregunta No. 6:** - En los Criterios de Evaluación y Calificación, pag. 42 subfactor 2.4.2 (a)Experiencia Especifica, para el Lote III, se habla de dos contratos similares, se podrá agregar estas actas del Sub Contratista que realizara la Asesoría Técnica y Mano de obra calificada para este Lote, en caso que el principal no disponga de este tipo de obras? De igual manera se hace referencia de esto en el (b).

R  
dp

**Respuesta del Comité:** El criterio se aplica al que presente la oferta, es decir que el contratista principal se deberá ajustar a lo especificado en los DDL si él presenta la oferta para el lote III.

**Pregunta No. 7:-** En el formulario de la obra en la pag 46, LOTE III Personal Clave, se habla que el Gerente General sea Ingeniero en Computación o Eléctrico, para el caso anterior se que sea el Subcontratista, Asesor Técnico y de la Mano de Obra calificada y sus ingeniero de planta y especialista lo que sean aplicados a este requerimiento?, independiente del Gerente de la Empresa participante.

**Respuesta del Comité:** El criterio se aplica al que presente la oferta, es decir que el contratista principal se deberá ajustar a lo especificado en los DDL si él presenta la oferta para el lote III.

**Pregunta No. 8:** En el Ítem 1.2 de Instalaciones Temporales: ¿A qué distancia se instalaran los servicios temporales (Agua, Luz, Servicios Sanitarios, etc.)?

**Respuesta del Comité:** Estos servicios se deberán colocar a una distancia mínima de 10 m del edificio más cercano.

**Pregunta No. 9:** En el 3.2 dice Construir pared mixta Gypsum y Durock. ¿Cuantos metros es de Gypsum y Cuantos metros es de Durock?

**Respuesta del Comité:** Cuando se refiere a pared mixta, significa que una de las caras es gypsum y la otra cara durock, la cantidad de este tipo de pared es 46.17m<sup>2</sup>.

**Pregunta No. 10:** En 5.3 Reparación de Fisuras en Paredes. ¿Qué tipo de reparación y cuantos metros de fisuras son?

**Respuesta del Comité:** Si se refiere a la actividad 3.5.3, Reparación de fisura en paredes, la unidad de medida en el formulario de oferta es global.

**Pregunta No. 11:** En 13.5 Rotulación letra 13 cm alto aluminio ionizado. ¿A que se refiere ese rotulo?.

**Respuesta del Comité:** Se refiere al rótulo que se ubicará en la recepción de la oficina de "AGUA NO FACTURADA", ver hoja 119, Perspectiva Interna - Detalle de Recepción.

  
Lic. Natalia Avilés Herrera  
Presidente Comité

 ENACAL  
DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES  
E IMPORTACIONES